

Fra: **Flemming Brømsøe Ibsen** fbi@sund.ku.dk

Emne: Panum, betonreovering - Så starter vi

Dato: 9. marts 2021 kl. 07.00

Til: Jesper Lyngsie jesper.lyngsie@sund.ku.dk, Michael Andersen michael.andersen@sund.ku.dk, Morten Rønn Milling morten.milling@sund.ku.dk, Anette Persson anette.persson@sund.ku.dk, Nicolaj Brinkmann nicolaj.brinkmann@sund.ku.dk, Gert Pedersen gep@sund.ku.dk, Gunilla Sommer guso@sund.ku.dk, Torben Ulrik Nielsen tnies@sund.ku.dk, Henning Løvenborg hll@sund.ku.dk, Steen Ruben sru@sund.ku.dk, Paul Meyer Mai pmm@sund.ku.dk, Rebecca Hinrichsen Jeberg rebecca.jeberg@sund.ku.dk, Peter Dyrsting pdy@sund.ku.dk, Helle Hvorup Knudsen helle.hvorup@sund.ku.dk, Naomi Geshi naomi.geshi@sund.ku.dk, Charlotte Paisley cpa@sund.ku.dk, Jesper Brahm jbrahm@sund.ku.dk, Lars Erik Kühl lars.kuhl@sund.ku.dk, Ditlev Jan-Finn Ditlevsen djf@sund.ku.dk, Bo Schubert bs@sund.ku.dk, Kim Voss kim.voss@sund.ku.dk, Annika Thrane Sørensen annika.thrane@sund.ku.dk, Bo Danielsen bda@sund.ku.dk, Anne Munckhaus anpet@sund.ku.dk, Peter Rønberg Hansen peter.ronberg@sund.ku.dk, Jerry Tind Nexø Holm jtnh@adm.ku.dk, Claire Francesca Meehan claire@sund.ku.dk, Mathias Emil Busk meb@sund.ku.dk, Niels Christian Kampmann chka@sund.ku.dk, Sally Dabelsteen sdab@sund.ku.dk, John Elmur Fuhrmann Jørgensen johj@sund.ku.dk, Johnny Grandt jgrandt@sund.ku.dk, Johannes Ali Klint johannes.klint@cpr.ku.dk, Rune Mølgaard rune.moelgaard@adm.ku.dk, Thomas Riisgaard Andersson trandersson@sund.ku.dk, Thomas Bjørn Poulsen thomas.poulsen@sund.ku.dk, Marianne Vejen Hansen mavh@sund.ku.dk, Palle Koch pkoch@sund.ku.dk, Klaus Qvortrup qvortrup@sund.ku.dk

Cc: Mads Larsson ml@hplus.dk, Camilla Parby cap@ojas.dk

FI

Kære Alle

Hermed orientering om igangværende Betonreovering af Panum

Betonreoveringen består dels af en reparation af søjler/bjælker og dels af en udskiftning af altanforplader (beton-rækværk).

Udførende entreprenør er CG Jensen A/S.

Udbedring af søjler/bjælker

Det indebærer afbankning af områder omkring revner, og efterfølgende opfyldning. Arbejdet berører knap halvdelen af Panum, fra bygn. 18-vestside og mod Nørre Allé - minus Odontologisk Institut - samt facaden mod Tagensvej fra bygning 12 til starten af 33 fra svalegangene.

Desuden repareres betonen på skal-muren hele vejen langs Blegdamsvej og Tagensvej, inkl. plantekummer rundt i gl. varegård og langs Blegdamsvej.

[Se tegning: Berørte områder_Betonreovering](#)

Udskiftning af altan-elementer

Altanforpladerne afmonteres og hejses ned. Nye elementer hejses op og monteres. Arbejdet berører altanerne fra bygning 18-vestside og bygning 24 - samt facaden mod Tagensvej fra bygning 10 til starten af 33.

[Se tegning: Berørte områder_Elementmontage](#)

Støj, vibrationer og afspærring

Afbankning sker med elektrisk mejsel som støjer og kan give vibrationer. Ikke kun lokalt, men lyden kan forplante sig i betonkonstruktionen, så det kan høres andre steder i huset.

Al støjende afbankning foregår dagligt i tidsrummet kl. 7 – 10.

Det var den bedste aftale vi kunne få, og er samme tidsrum som med betonreoveringen af ventilationstårnene i 2018-19.

Der laves løbende særlige aftaler med AEM (dyr).

Udskiftning af altanforpladerne foregår med kran, og starter med facaden mod Tagensvej. Fra bygning 10, etage 2-5, hen mod bygning 33, hvor der udskiftes på hverdage.

Fra uge 18 (primo maj) løftes der over bygninger. Der må ikke være mennesker under områderne der løftes henover, så derfor afspærres der undervejs. Der varsles inden.

Kranløft over bygninger, inkl. afspærringer foregår kun i weekender.

Områderne der afspærres kan ses på tegning: [Berørte områder_Elementmontage](#)

Tidsplan

Arbejdet varer indtil oktober i år.

Denne uge (10) bankes i altandæk fra bygning 10 til 33 på svalegangene langs

Tagensvej for at fritlægge boltene til rækværket som udskiftes.
 Desuden bores med slagbor sammesteds i søjlerne for at kunne fastgøre sikkerhedsudstyr.
 I løbet af marts opstilles stor byggekran på Tagensvej.

Vedhæftede tidsplan giver en foreløbig beskrivelse af forløbet og fremdriften.
 Det er i øjeblikket ikke muligt at sige, hvornår der bankes ud for netop dit vindue, men tidplaner detaljeres løbende af byggeledelsen.
 De opdaterede- og mere detaljerede tidsplaner udsendes løbende.
[Se Arbejdsplan](#)

Kontakt

Vi er klar over udfordringerne ved støjende- og vibrerende arbejde, særligt ved laboratorieforsøg, mikroskoper, følsomt udstyr og dyr, og beklager de gener det medfører. Byggeledelsen modtager gerne yderligere relevant info om følsomt arbejde i områderne. Og jeg modtager og videresender gerne henvendelser til:
Byggeleder Mads Larsson (H+ arkitekter) ml@hplus.dk mobil 26105054

Orientér gerne kolleger og medarbejdere, så alle berørte ved besked.

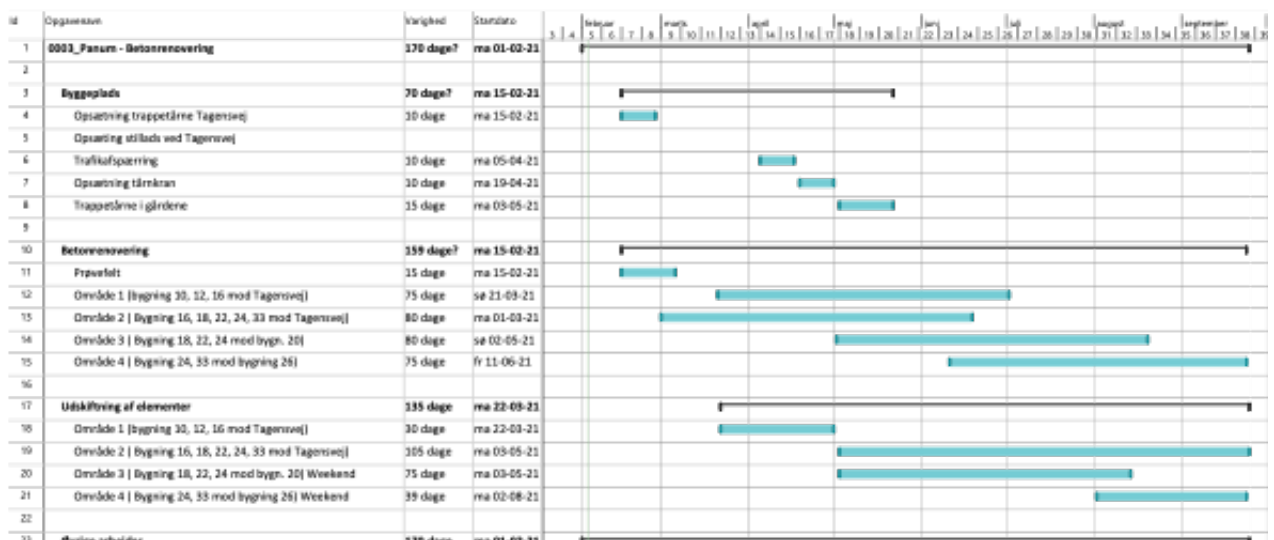
Med venlig hilsen

Flemming Brømsøe Ibsen

Bygningsinspektør

Københavns Universitet
 Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet
 Campus Service SUND
 Blegdamsvej 3B
 2200 København N

MOB 61 67 90 48
fbi@sund.ku.dk

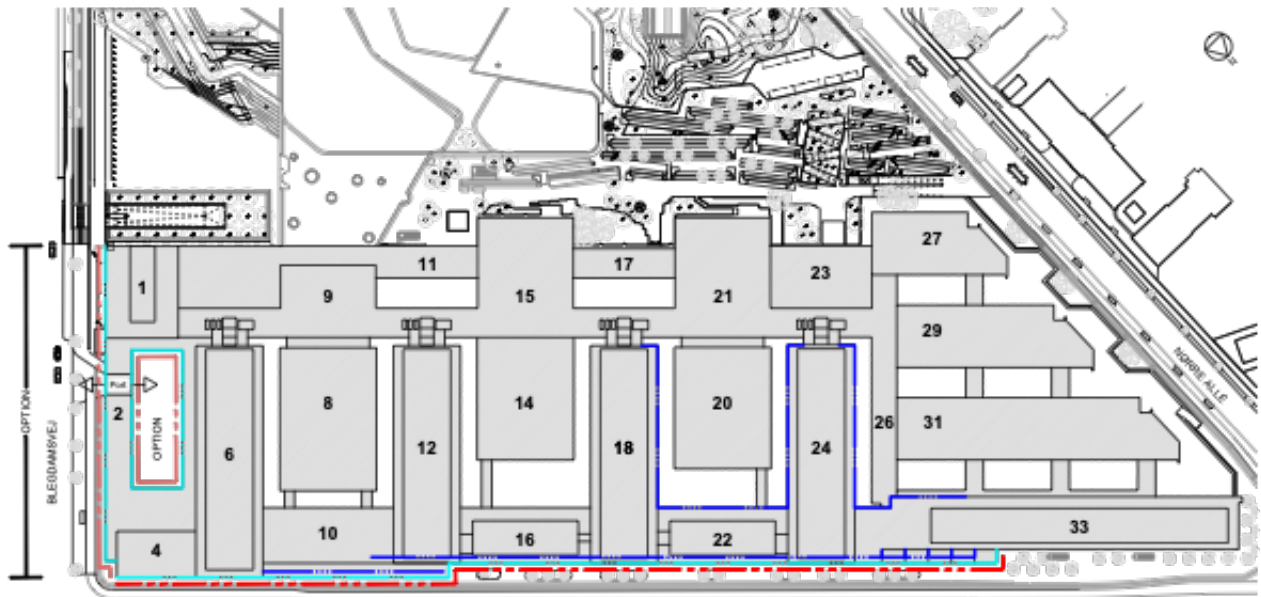


24	Fjernelse af taghuse	60 dage	ma 01-03-21	
25	Fjernelse af tagpap - alle områder	20 dage	ma 01-03-21	
26	Betopreparation af betonsøjler - (Tagensvej, Blegdamsvej)	300 dage	ma 03-05-21	
27	Betonrenovering vægplind	300 dage	ma 03-05-21	
28	Udvendige plantekammer - (Blegdamsvej)	300 dage	ma 03-05-21	
29	Montering af nadbelysning	40 dage	ma 05-07-21	
30	Nye lugter	60 dage	ma 28-06-21	
31	Reetablering af taghuse	35 dage	ma 30-08-21	
32				
33	Sluttermin	1 dag	fr 24-09-21	

Projekt: Hovedtjalsplan, d. 02.0
 Dato: on 03-02-21

Opvækst		Projektoversigt		Manuel opgave		Ude start		Deadline	
Opvækst		Manuel opgave		Ude valgt		Ude slutdato		Terminalt	
Målestok		Manuel målestok		Manuel overgrøntekategori		Borgerne opgave		Manuel status	
Hovedopgave		Manuel overgrønt		Manuel overgrønt		Borgerne målestok			

Side 1



SIGNATURFORKLARING

- Betonrenovering fra IFT
- Lifforside
- Betonrenovering fra viltskade / skilteadsnordring



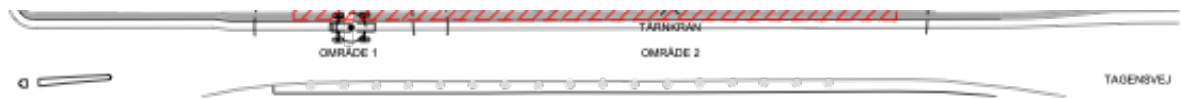
003 FRIKUM BETONRENOVERING
 Byggesag nr. 18

Hovedprojekt	KU_BE_75100-100-10-000
Byggesag	003
Betegnelse	031
Udarbejdet af	1.1.2021
Udarbejdet af	25.03.2021

KU_BE_75100_N01_F1_N01_M002

ARKTET	HANSTOR	FLORISSAAR 30	228 HØRNBÅN 9	TP: 30.30
INDEN	SUF JØRGENSEN	FLORISSAAR 15	171 HØRNBÅN 9	TP: 30.30





SIGNATURFÖRKLARING

- Elementmontage
- Områdemarkering / Klarodis
- Afspäring med lossning af elementer
Gör sig tillräckligt tydligt för alla elementer som ska lossas.
Afspäring/lossning av uppgivna parter.



6001 PANUM BETONVÄRDEHÖJNING
Bjergstrådet 18

Projektnummer	KU_BE_791XX_K01_F1_H01_N003
Elementmontage	0,00
Styckebeskrivning	1 1000

KU_BE_791XX_K01_F1_H01_N003	KULLERÖSGÅDE 308	230 40000000000000000000	T.P. 10 05
BYGGENOMFÖRARE	OLUF SØRENSEN	FLEKATTSVEJ 15	1711 48000000000000000000